

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő - Testület
2017. július 06-án megtartott ülésének**

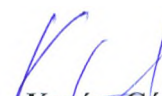
- a.) jegyzőkönyve: 1
- b.) tárgysorozata: 1-6
- c.) határozatai: 74-79.
- d.) rendelete: 10.

533-17/2017.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1) **Előterjesztés: Beszámoló közmunkaprogramról**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 2) **Előterjesztés: Beszámoló az Óvoda 2016/2017 nevelési évről**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 3) **Előterjesztés: Intézményvezetői pályázat dátumának módosítása**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 4) **Előterjesztés: Református egyház kérelme**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 5) **Előterjesztés: Településképi pályázat**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 6) **Egyebek**

Nagydobos, 2017. július 13.


Kovács Gábor
polgármester



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagydobos Önkormányzat Képviselő - Testületének 2017. július 06-án 16⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Nagydobos Községháza nagyterme

Az ülés megjelent: Kovács Gábor polgármester
Bódi Elek képviselő
Fazekas Sándor
Giczei István képviselő

Dr. Horváth László jegyző

Kovács Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. Számszerűen megállapítja a határozatképességet, az ülést megnyitja. Az ülésről igazoltan távol maradt **Székelyné Mester Mária Fekete László és Ferenczi Zoltán képviselő.**

A képviselő testület jegyzőkönyv hitelesítőknak kijelöli Bódi Elek és Fazekas Sándor képviselőket.

Polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjének módosítására. Javasolja elnapolni az 1. napirendi pontot: Beszámoló a közmunkaprogramról, illetve 6 napirendi pontnak felvenni Keresztesi Zsolt kérelmét. A többi változatlan sorrendben marad.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
74/2017. (VII. 06.) KT. számú határozata

az ülés napirendjéről

A képviselő-testület

az ülés napirendjét az alábbi tárgysorozat szerint fogadta el:

- 1) **Előterjesztés: Beszámoló az Óvoda 2016/2017 nevelési évről**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 2) **Előterjesztés: Intézményvezetői pályázat dátumának módosítása**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 3) **Előterjesztés: Református egyház kérelme**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 4) **Előterjesztés: Településképi pályázat**

Előterjesztő: Dr. Horváth László jegyző

- 5) **Keresztési Zsolt kérelme**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 6) **Egyebek**

Tárgy /1.tsp/ : Beszámoló az Óvoda 2016/2017 nevelési évről
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor polgármester:

Megkérem Gabriellát, hogy pár szót mondjon el az óvoda 2016-2017 nevelési évről.

Drabik Csabáné óvodavezető:

Nagyon sok minden történt ebben a nevelési évben. Új csoportot indítottunk, ehhez a szükséges átalakítás el lett végezve, de így sincs megoldva a magas létszám elhelyezési gondja, hiszen 2 m²/gyerek területet kellene biztosítani. Személyi változások is történtek. Tragikus esemény miatt és az új csoport kialakítása miatt új dolgozókat kellett felvenni, illetve 1 dolgozó folyamatos táppénze miatt is fel kellett venni egy dolgozót. Óvónőt nagyon nehéz volt felvenni, mivel szakember hiány van. A konyhán továbbra is megvannak a problémák a munkafeltételekkel kapcsolatosan, de reméljük ez a pályázattal megoldódik. A belső környezet folyamatosan tisztán van tartva. A pedagógus minősítések megtörténtek. Az intézményellenőrzés szeptemberben lesz. Készülünk a nyári zárásra. Röviden ennyit szerettem volna mondani.

Igaz, hogy a következő napirendnél lesz az intézményvezetői álláshely, de szeretném megköszönni a közös munkát, a vitát, a kritikát, mert ez kell, hogy megoldjuk a problémát. Én az utóbbi 10 egynehány évben hiányolom, hogy a képviselő testület tagjai nem jönnek el az óvodába. Mindenki előtt nyitva áll az ajtó. Kérem, hogy később többször forduljanak meg az óvodában. Sok rendezvényünk van, bármikor meg lehet nézni, hogy milyen munka folyik az óvodában.

Kovács Gábor polgármester:

Csoport létszámot tekintve, hogy látod az elkövetkező éveket?

Drabik Csabáné óvodavezető:

Meg volt a beiratkozás, 28-an iratkoztak be. A következő évben is szintén ilyen lesz a létszám. Drasztikus csökkenés nem lesz, de sajnos az arány nem lesz jobb. A születési arányok ilyenek, most is tiszta roma csoport lesz. El kell azonban mondanom, hogy nagy eredményeket érnek el ezekkel a gyerekekkel a pedagógusok. Igaz, hogy hétvégén elfelejtik az itt tanultakat, de szépen visszarázódnak.

Kovács Gábor polgármester:

Köszönöm Gabriella a beszámolót. Elfogadásra javaslom az óvoda beszámolóját. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének

75/2017 (VII.06.) Kt. számú határozata
Beszámoló az Óvoda 2016/2017 nevelési évéről

A képviselő- testület

**A Szivárvány Napközi Otthonos Óvoda 2016/2017 nevelési évével kapcsolatos
beszámolót az előterjesztésnek megfelelően, változatlan formában elfogadja.**

Határidő: folyamatos
Felelős : polgármester

Tárgy /2.tsp/ : Intézményvezetői pályázat dátumának módosítása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor polgármester:
Jegyző úr, kérlek tájékoztasd a jelenlévőket a napirendről.

Dr. Horváth László jegyző:
Az elküldött pályázat megjelent a közlönyben, de a közigállás.hu-ra is fel kell rakni, ezt mi fel is raktuk, de ennek átfutási ideje van. Peti felhívta őket, ők tájékoztattak bennünket erről. Ezen okok miatt kell meghosszabbítani az óvodavezető munkaszerződését 1 hónappal, hiszen augusztus 15-i időpontot nem tudjuk tartani.

Kovács Gábor polgármester:
Elég az 1 hónap? Nem tudom, hogy lehet-e még egyszer hosszabbítani a szerződést, ha ismét kifutunk az időből.

Dr. Horváth László jegyző:
Szerintem elég az 1 hónap.

Kovács Gábor polgármester:
Szerintem legyen 2 hónap, nehogy kiszaladjunk az időből.

Giczei István képviselő:
Nem lehetett korábban elküldeni a pályázati kiírást a közigállásra, illetve nem lehetett korábban utánajárni, hogy oda is fel kell tenni?

Dr. Horváth László jegyző:
El lett küldve a közlöny kiadójának, de nem tudtam, hogy a közigállásra is fel kell tenni. Beszéltem Pesti Lacival erről, ő mondta el, hogy oda is fel kell rakni. Korábban nem kellett.

Kovács Gábor polgármester:
Javasolom 2 hónappal meghosszabbítani a szerződést.

Drabik Csabáné óvodavezető:
A közigállásra úgy legyen felrakva, hogy október 16-tól tölthető be az álláshely.

Dr. Horváth László jegyző:

Persze, úgy lesz.

Bódi Elek képviselő:

Maradjon a 2 hónap hosszabbítás, az a biztos.

Kovács Gábor polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy Drabik Csabáné óvodavezető munkaszerződését 2017. október 15-ig meghosszabbítsuk, kérem szavazzon.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
76/2017 (VII.06.) Kt. számú határozata**

A Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének vezetői megbízása hosszabbításáról

A Képviselő Testület

a Közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Tv. 102.§.-ában és az 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §. (2). bekezdés b.) pontjában meghatározottak szerint, meghosszabbítja Drabik Csaba Mihályné Nyírparasznya Rákóczi F. u. 44. óvodavezető vezetői kinevezését változatlan formában 2017. október 15. napjáig.

A kinevezés hatályos a korábbi kinevezés lejáratának időpontjától.

Határidő: 2017.08.15.

Felelős : polgármester

Tárgy /3.tsp/ : Református Egyház kérelme

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor polgármester:

A kérelmet mindenki olvasta, én ugyan úgy javaslom, mint ahogy az előző évben volt, 300 Ft/fő/nap legyen a támogatás.

Giczei István képviselő:

1 napot Nyírparasznyán lesznek.

Bódi Elek képviselő:

Tiszteletes sokat tesz a gyerekekért, de mi is segítünk mindenben. Én is a 300Ft/fő/nap összeget javaslom.

Kovács Gábor polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a Református Egyház által szervezett tábort 300 Ft/fő/nap összeggel támogassuk, kérem szavazzon.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
77/2017 (VII.06.) Kt. számú határozata**

A Református Egyház kérelméről

A képviselő testület

A Nagydobosi Református Egyházközség kérelmének helyt ad, és a gyermekhét keretében 300 Ft/fő/nap támogatást biztosít a résztvevőknek.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Tárgy /4.tsp/ : Településképi pályázat

Előterjesztő: Dr. Horváth László jegyző

Kovács Gábor polgármester:

Jegyző úr terjeszd elő a napirendi pontot.

Dr. Horváth László jegyző:

Az előterjesztési anyagot mindenki megkapta. Településképi koncepciót és stratégiát kell létrehozni az önkormányzatnak. Ha ez most el lesz fogadva, lehet lesz bekérni árajánlatokat. Ez államilag finanszírozott, lefedett, nem kerül pénzbe az önkormányzatnak.

Bódi Elek képviselő:

Ezt akartam kérdezni. Jegyző úr, akkor nem kerül az önkormányzatnak ez pénzbe.

Dr. Horváth László jegyző:

Valóban nem kerül az önkormányzatnak pénzbe.

Kovács Gábor polgármester:

Alapnak, kiindulásnak ez a rendelet megfelel, később tudunk változtatásokat eszközölni, ami jobban megfelel a településnek.

Dr. Horváth László jegyző:

Igen, ez kiindulásnak megfelelő.

Kovács Gábor polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, aki egyetért a rendelet tervezet elfogadásával, kérem szavazzon.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
10/2017 (VII.06.) önkormányzati rendelete**

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Nagydobos Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Nagydobos településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Nagydobos településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a Nagydobosi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a Nagydobosi székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. § (1) Koncepció vagy stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Nagydobosi helyi újságban a Dobszóban és
- c) a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A koncepció és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), **településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Nagydobosi helyi újságban a Dobszóban és
- c) a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Nagydobosi helyi újságban a Dobszóban és
- c) a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Nagydobosi helyi újságban a Dobszóban és
- c) a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Nagydobosi helyi újságban a Dobszóban és
- c) a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén**, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül

fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.nagydobos.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. § (1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. § A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására Nagydobos **Önkormányzat** Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 15 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 15 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Nagydobos Önkormányzatának címére (4823 Nagydobos, Fő u. 129.) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közzétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

10. § (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítész eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. § (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,

b) a vélemény beérkezésének időpontját,

b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,

c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. § A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.nagydobos.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. § Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

7. Záró rendelkezések

15. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Nagydobos, 2017. július 06.

Kovács Gábor
polgármester

Dr. Horváth László
jegyző

Tárgy /5.tsp/ : Keresztesi Zsolt kérelme
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor polgármester:
Van-e kérdés, hozzászólás a napirendhez?

Bódi Elek képviselő:
Teljesen egyetérték vele, ki lesz így takarítva az a terület.

Kovács Gábor polgármester:
500.000 Ft/ha vételárat ajánlottak. Javaslom, hogy csak úgy kerüljön eladásra, ha az egész terület megvásárlásra kerül, ne maradjon az önkormányzatnak rész benne. Egységesen vegye meg mindenki. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, jó-e az ár, vagy vigyük feljebb, vagy lejjebb?

Fazekas Sándor képviselő:
Szerintem jó az ár, nem termőföld.

Dr. Horváth László jegyző:
Az ingatlan katasztert meg kell nézni, hogy forgalomképes-e ez a terület, ha nem akkor a következő testületi ülésre a rendelet módosítást előkészítem.

Kovács Gábor polgármester:
Aki egyetért azzal, hogy magántulajdonba adjuk a 0194/45 helyrajzi számú út megnevezésű ingatlant 500.000 Ft/ha áron, kérem szavazzon.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
78/2017 (VII.06.) Kt. számú határozata

Keresztesi Zsolt kérelméről

A képviselő testület

Jóváhagyja Keresztesi Zsolt 4823. Nagydobos, Fő út 63. szám alatti lakos kérelmét, melyben a Nagydobos, 0194/45 hrsz-ú 0,3301 ha önkormányzati tulajdonú, kivett út művelési ágú területet a vevők részére értékesíti.

A vételár 500.000 Ft/ha, mely összeget a 11744041-15404974 számú számlára kell átutalással megfizetni.

A vevő vállalja az ingatlan átírással, átalakítással kapcsolatos költségeket.

Az eladáshoz a képviselő testület hozzájárul, és megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint az adásvétellel kapcsolatos teendők elvégzésével.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Tárgy /6.tsp/ : Egyebek

Kovács Gábor polgármester:

Ildikóék elkészítették a kimutatást a kifizetetlen számlákról. Nem tudom beszéljünk-e róla, hiszen Macus nincs itt, ő kérte ezt a kimutatást. Ahogy látjátok 30 napon túli számlatartozásunk nincs. 3 millió Ft kifizetetlen számla van. Ez elfogadható. Jelenleg nincs 60 napon túli tartozás, erre odafigyelünk. Nem dúskálunk a javakban, de odafigyelnek Ildikóék a számlák kifizetésére.

Bódi Elek képviselő:

Megállapításom van ezzel kapcsolatban. Az elmúlt 10 évben még nem volt ilyen. Ez azt tükrözi, hogy bármilyen szűkös is a pénzügyi helyzet, megpróbálják kordában tartani. Ezen a kimutatáson ez látszik, nincs 30 napon túli tartozásunk. Régen az ilyen lista tele volt 60-90, sőt éven túli tartozásokkal. Le a kalappal.

Kovács Gábor polgármester:

Tökfesztivál.

Szeretném, ha megrendezésre kerülne az idén is. Ami jelenleg fix, a szippantós kocsival végzett munkáért 800.000 Ft + Áfa-t kapunk, illetve a jegybevétel: 1,5 millió Ft + a bérleti díjak. Egyre többen jelentkeznek árusítani, így ebből is sokkal több bevételre tehetnénk szert. Be lett adva pályázat is rá, nettó 2,4 millió Ft-ra, de ezzel ebben az évben nem kalkulálok, nem biztos, hogy lesz benne döntés őszig.

El kell döntenünk, hogy legyen-e és 1 vagy kétnapos. Ha döntünk, hogy lesz, akkor 2 héten belül összehívjuk a képviselő testületet, és csinálunk egy költségvetést, én addigra kérek be árajánlatokat.

Fazekas Sándor képviselő:

Döntünk akkor, amikor mindenki itt van.

Kovács Gábor polgármester:

Dönthetünk most is. Olyan fellépőt kell hívni, aki hozza az embereket.

Bódi Elek képviselő:

Igen olyat kell, amely bizonyos rétegeket megmozgat. Ha elindítottuk ismét a tökfesztivált, én sem szeretném, hogy megszakadjon. Az, hogy 1 vagy 2 napos legyen, az majd eldől.

Kovács Gábor polgármester:

Az 1 naposnál is magas a költség. A színpad nagyon sok pénzt elvisz. Kérek árajánlatokat, és hogy 1 vagy 2 napos legyen, akkor majd eldöntjük. Természetesen szeptember 3. hétvégén lenne most is. Közmunka kiállításra nem választották ki Nagydobos-t így az sem lesz akadály. Át kell nézni, mi az, ami látványos, és vonzza az embereket.

Fazekas Sándor képviselő:

Ha úgy döntünk, hogy legyen, akkor fel kell pörgetni a szervezést, hiszen 2 hónap van már csak.

Kovács Gábor polgármester:

Olyan zene irányába kell fordulni, amellyel 4-5 órát le lehet tudni 400-500 ezer Ft-ból, de mellé még kell egy húzó név is. Én azt támogatom, hogy legyen fesztivál, és 2-3 héten belül összeállítjuk a

költségvetést, 1 illetve 2 napra. Gondolkozzon mindenki, hogy mi az, amivel ki lehetne tölteni a napokat versenyekkel, programokkal, ami vonzaná a látogatókat.

Bódi Elek képviselő:

Mi is nézhetünk fellépők után? Szempont, hogy név is legyen, de ne kérjen sokat.

Kovács Gábor polgármester:

Igen, nézhetek ti is, csak szóljatok előre, hogy beépítsük a költségvetésbe.

Bódi Elek képviselő:

Nem mindegy, hogy 1 millió Ft-ból 4-5 fellépőt lehet, és nem csak 1. Megvannak azok a fellépők, akik a térségben vonzzák az embereket.

A belépőjegyen nem lehet emelni?

Kovács Gábor polgármester:

A két napos lehet 1000 Ft. Illetve azt is le kell szabályozni, hogy fakkonként hány fő jöhet be.

Bódi Elek képviselő:

Szombatnak kell lenni a fő-, húzós napnak.

Kovács Gábor polgármester:

Nem erőltetem a 2 napot, mert minél kevesebb összegből kell megúsznunk.

Bódi Elek képviselő:

Akkor 1 napos legyen és tömény, mert nem lesz 4-5 millió Ft rá.

Kovács Gábor polgármester:

Javaslom, hogy idén is rendezzük meg a tökfesztivált, és 2-3 hét múlva megtárgyaljuk a költségvetését, aki ezzel egyetért szavazzon.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
79/2017 (VII.06.) Kt. számú határozata**

Tökfesztivál megrendezéséről

A képviselő testület

2017. évben is a Nemzetközi Sütőtökfesztivál megrendezése mellett döntött.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kovács Gábor polgármester:

A szegregációs pályázat be lett adva, a külterületi utak pályázatával kapcsolatban itt voltak előzetes felmérés készítése miatt. A konyha felújítási pályázat is be lett adva. Az orvosi

kombinát felújítási pályázati összeg a számlánkon van. Erre az épületre ráfér a felújítás. Szigetelés, nyílászáró csere, fűtéskorszerűsítés, villanyhálózat felújítás, csempézés fog megvalósulni. Parkolót kell kialakítani, az is jelentős összeget fog elvinni.

Fazekas Sándor képviselő:

Ott mi is fogunk tudni segíteni, lehet lesz spórolni.

KovácsGábor polgármester:

Összesen 30 db malac van az önkormányzatnak. Én 18.000 Ft/db árat mondtam érte. Ha tudtok vevőt rá, szóljatok.

Bódi Elek képviselő:

Tolnai Zoliéktól a Jókai utca állapota katasztrofális, nagyon kimosta az eső. Az újsoron is rossz az út, a gödröket be kellene csinálni, sőt ilyen a Jókai utcán is van.

Kovács Gábor polgármester:

Tudok ezekről, a mezőgazdasági munkák után meg lesz csinálva.

Bódi Elek képviselő:

Akkor ebben az évben meg lesz csinálva, tájékoztatom erről az érintetteket. Megkeresett Boros Béla, hogy a Bem utcában nem lehetne-e csinálni járdát a régi mederlapokból? Kérdezték, hogy ápolási díj mellett lehet-e közmunkára jönni? Királyné Valika szolt, hogy előttük soha nincs nyírva a fű. Igaz, a mostani időjárás mellett 1-2 hetente kellene vágni a fűvet.

Kovács Gábor polgármester:

Igazad van, a mostani időjárás miatt, állandóan kellene vágni a fűvet, de a mostani nyírás nekem sem tetszett, változtatunk rajta. Ápolási díj mellett nem lehet jönni dolgozni, 4 órás munkaviszony megengedett csak.

Bódi Elek képviselő:

Baksa Sándorné kérte, hogy előttük az árkot a közmunkások takarítsák ki, mivel férje is beteg, nem tudja már megoldani az árktakarítását.

KovácsGábor polgármester:

Megpróbáljuk tisztán tartani az árkokat, de ilyen felhőszakadások mellett telehordja az elővíz hordalékkal az árkokat.

Fazekas Sándor képviselő:

Bársony Nóra keresett meg, hogy az édesanyja előtt megáll a járdán a víz, nem-e lehetne mellette elvezetőt csinálni?

Bódi Elek képviselő:

Nem vagyok biztos benne, hogy nem-e kérték, hogy ott alacsonyabban legyen a járda.

Kovács Gábor polgármester:

Megnézzük mit lehet csinálni.

Fazekas Sándor képviselő:

A postás szolt, hogy a Dobronyi József féle házra a régi tulajdonos nevére jön a közüzemi

számla.

Kovács Gábor polgármester:

Az átírás már folyamatban van.

A József Attila utca 59. szám alatti ingatlanban van bizonyos előrelépés. Az egyik tulajdonos részére érkezett megkeresés végrehajtásból, ezt a tulajdonrészt lehet, hogy meg tudjuk venni.

Fazekas Sándor képviselő:

Az óvodával szemben lévő ingatlant nem lehetne megvennünk, jó lenne például parkolónak.

Kovács Gábor polgármester:

Ki akar ott szerinted parkolni? Mindenki az óvoda kapujában akar megállni.

Fazekas Sándor képviselő:

Játszóternek is jó lenne.

Kovács Gábor polgármester:

Azt máshol is ki lehet alakítani.

Fazekas Sándor képviselő:

A kastéllyal mi lesz?

Kovács Gábor polgármester:

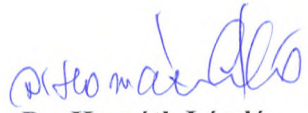
Ma voltunk ott, ha minden jól megy a jövő héten már csinálhatjuk. Az ecetfákat kivágni, a parkot rendbe tenni, ezeket a munkálatokat végezhetjük. Maga az épület nagyon rossz állapotban van.

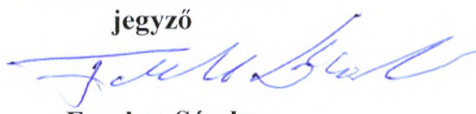
Több kérdés, észrevétel nem hangzott el, polgármester az ülést bezárja 18 óra 35 perckor.


Kovács Gábor
polgármester


Bódi Elek




Dr. Horváth László
jegyző


Fazekas Sándor

jegyzőkönyv hitelesítő